

四川成绵高速运营管理有限公司
白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站
休息室维修改造工程项目

比选文件

比选人：四川成绵高速运营管理有限公司



二〇二六年一月

目 录

第一章 比选公告	1
第二章 比选须知	6
第三章 评审办法	11
第四章 合同格式条款	16
第五章 工程量清单	20
第六章 比选申请文格式	21

第一章 比选公告

本比选项目为白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程项目，比选人为四川成绵高速运营管理有限公司。项目资金已经落实，具备比选条件，拟通过公开比选方式确定本项目的维修改造施工单位，现诚邀具有相应实施能力的单位（以下简称“比选申请人”）参加本次比选活动。

一、项目概况与采购内容

1.项目名称：白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程项目。

2.采购内容及分包划分情况：

（1）施工内容：白鹤林办公室木地板拆除、内墙重新刷乳胶漆、窗户更换、推拉门更换、地面铺装、平板灯安装、蹲式大便器安拆、开荒保洁等；罗江办公区休息室原墙地砖、隔墙、踢脚线等拆除，内墙重新刷乳胶漆、墙地面铺装、窗户更换、推拉门更换、给排水管更换、开荒保洁等；广汉站休息室原墙地砖拆除、墙地面铺装、开荒保洁等，具体施工内容以工程量清单表为准；

（2）本项目为1个标段。

（3）本项目预估金额为**57.82**万元人民币，预估金额不作为结算金额。结算金额=分部分项工程费+措施费+其他项目费+规费+税金，其中分部分项工程结算金额为第三方咨询单位四川川高工程技术咨询有限责任公司审核综合单价×报价比例×实际发生工程量，其他费率（除税率）按第三方咨询单位审查结果计取，税率按实际税率计取。

（4）工期要求：工期**30**个工作日，具体开工日期以甲方通知为准；

(5) 付款：本项目无预付款、进度款，根据最终计量结果，在扣除合同约定的质量保证金后，支付结算工程款项；

(6) 质量保证金：结算金额的3%作为质量保证金，质量缺陷责任期一年，自项目验收合格开始起算。

二、比选申请人资格条件要求

1.比选申请人具有独立法人资格、持有合法有效营业执照、基本账户开户许可证、安全生产许可证；

2.比选申请人应具有以下有效资质之一：

(1) 具有国家建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质；

(2) 具有国家建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质。

3.业绩最低要求：近三年（2023年1月1日起，以合同签订时间为准），独立完成至少1个合同规模不低于50万元的房建维修改造或建筑装修装饰类项目。

4.主要人员要求：

(1) 项目经理1名，应同时具有：①工程师及以上技术职称（建筑工程相关专业）；②注册建造师证：二级及以上（专业类别“建筑工程”）；③安全生产考核合格证书（B类）。

(2) 安全负责人1名，应具有安全生产考核合格证书（C类）。

5.信誉要求：

(1) 比选申请人未处于禁止投标行政处罚期内；不接受在最近三年内有重大工程质量事故、安全生产事故记录的比选申请人报价。

(2) 比选申请人已纳入国家建筑市场监管公共服务平台中的“建筑业企业”名录（以报价截止日在该平台公布的内容为准），且比选申请人名称和资质与该名录中的相应企业名称和资质完全一致。

(3) 在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn>）中未被列入严重违法失信企业名单。

(4) 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中未被列入失信被执行人名单。

(5) 比选申请人及法定代表人、拟任项目负责人近三年（2023年1月1日至比选申请文件递交截止时间前一天）均无行贿犯罪记录（提交承诺函）。

6.本次比选不接受联合体参与报价。

三、安全责任

比选申请人负责施工人员的安全教育与安全培训、以及全流程安全管理工作，在项目实施全过程中，因非比选人原因造成的所有安全事故，以及对第三方造成的人身损害、财产损失等所有安全责任、赔偿费用及相关法律责任，均由比选申请人承担；施工过程中，工作人员的人身安全由比选申请人承担完全责任。

四、报价的要求

1.报价形式：本项目采用报价比例（以百分比表示，保留小数点后两位，形如“94.50%”）形式进行报价，比选申请人所报的报价比例将作为所有单价的统一报价比例。报价比例须小于100%。合同价计算时细目单价保留小数点后两位，第三位按四舍五入原则取舍。

2.合同暂定金额=本项目预算×报价比例，本项目预算考虑为一般计税法（税率为9%），若实际税率与预算税率不一致，合同暂定金额按实际税率调整。

五、评标办法

- 1.本次比选采用资格后审，单信封形式；
- 2.评选办法采用综合评分法，详见“第三章 评审办法”。

六、合同授予

比选人将根据评选委员会推荐的候选人顺序确定成交中选人，排名第一的成交中选人放弃中选、或不能履行合同、或被查实存在影响中选结果的违法行为等情形不符合中选条件的，比选人可以按照评选委员会提出的成交中选人名单排序依次确定其他中选人，也可以重新比选。

成交通知书发出后，成交人放弃中选项目，比选人可取消其中选资格，并将上报行政主管部门，建议予以列入不良信息记录。

七、比选文件的获取

请于2026年1月31日至2026年2月4日在四川成绵高速运营管理有限公司网站（<https://cmgs.scgs.com.cn/>）免费匿名下载比选文件。比选申请人应在比选期间实时关注比选人指定网站，并及时下载相关内容，比选人不再另行通知。查阅下载过程如有问题或疑问请及时与比选人联系；逾期未联系的，比选人视为比选申请人无任何问题，或已收到或默认已收到，否则，造成的一切后果由比选申请人自负。

八、要求提交的材料

比选申请人按《白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程项目比选申请文件》格式提交材料，其主要内容包括：

- 1.报价函
- 2.授权委托书或法定代表人身份证明
- 3.资格审查资料
- 4.施工组织设计方案
- 5.缺陷责任期方案
- 6.比选申请人认为需要提交的其它资料

九、材料递交时间和地点

对提交的材料进行密封，正副本各一份、PDF格式电子文件一份（正本，存储到U盘中，U盘与正副本比选申请文件一起密封），并于2026年2月5日9:30-10:00（截止时间：2026年2月5日上午10:00）提交到四川成绵高速运营管理有限公司（地点：四川成绵苍巴高速公路有限责任公司办公大楼A1008），联系人：罗女士（联系电话：18380429454）。逾期送达的或者未送达指定地点或未按比选文件要求密封的比选申请文件，比选人将不予受理。

十、此比选文件具体由四川成绵高速运营管理有限公司招标采购管理部负责解释。

四川成绵高速运营管理有限公司



第二章 比选须知

序号	内容	说明或要求
1.	比选人	四川成绵高速运营管理有限公司
2.	项目名称	白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程项目
3.	项目基本情况	详见比选文件
4.	资金来源	企业自有资金
5.	服务范围	白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程
6.	服务期	工期30个工作日，具体开工日期以甲方通知为准，缺陷责任期1年。
7.	质量要求	符合国家及相关部门要求。
8.	是否接受联合体比选申请	不接受
9.	踏勘现场	不组织
10.	比选预备会	不召开
11.	分包	不允许
12.	构成比选文件的其他材料	补遗书（如果有）
13.	比选申请人要求澄清比选文件	时间：递交比选申请文件截止之日3天前 形式：比选申请人要求澄清比选文件时，采用书面（含传真）、电邮形式
14.	比选人书面澄清的时间	比选申请文件递交截止时间2天前，比选人向各比选申请人邮箱发送比选文件补遗书。
15.	比选申请文件的组成	一、 报价函 二、 授权委托书或法定代表人身份证明 三、 资格审查资料 四、 施工组织设计方案 五、 缺陷责任期方案 六、 比选申请人认为需要提交的其它资料
16.	最高限价	最高限价100%。报价超过最高限价的，按否决比选申请处理。
17.	比选申请人报价	比选申请人应结合企业自身实力合理报价。包括但不限于提供本合同施工、技术服务所需劳务、材料、机械、质检（含自检）、安全维护、交通安全管

序号	内容	说明或要求
		制、临时工程设施、缺陷修复、差旅、车辆、运输、管理费、装卸、搬运、拆除、安装、装修垃圾清运、保险、利润等其他所有费用，除此之外，本合同项下比选人不向比选申请人支付任何费用。

序号	内容	说明或要求
18.	报价方式	按比例报价（%），（以百分比表示，保留小数点后两位，形如“90.58%”）。本项目不填写工程量清单，仅填报投标报价比例。费用包括但不限于提供本项目施工所需劳务、材料、差旅、车辆、运输、管理费等其他所有费用。
19.	比选有效期	60天（从比选申请截止之日算起）
20.	比选保证金	无
21.	签字或盖章要求	（1）单位章内容必须与单位营业执照名称一致； （2）法定代表人或其委托代理人必须在响应性文件上所有要求签署的地方签署或盖签名章； （3）响应性文件格式上所有要求盖单位章的地方都须加盖比选申请人单位章（法定名称），不得使用专用印章。
22.	比选申请文件的份数	正本一份、副本一份
23.	比选申请文件的密封要求	响应性文件（正本、副本）统一密封包装在封套中。封套封口处须加贴密封条或加盖密封章。
24.	比选申请文件要求	比选申请文件份数：正本、副本各1份。 比选申请文件装订要求：胶装，禁止采用活页装订，并有“正本”“副本”字样标记，不得采用活页夹等可随时拆换的方式装订，同时比选申请文件应逐页连续编码，否则，对于比选申请文件页数的丢失、散落或其它后果，比选人不承担任何责任。
25.	是否退还比选申请文件	当比选申请人不足三家时退还所有比选申请文件。
26.	评审方式	本次比选采用资格后审，单信封形式。评选办法综合评分法。详见第三章评标办法。
27.	评审委员会组建	评审委员会构成：5人，由比选人自行组建；
28.	评审委员会推荐中选候选人的数量	3名（若不足3名，则按相应数量推荐）。具体推荐原则详见第三章评标办法。
28.	是否授权评选委员会确定中选人	否。
30.	推荐中选候选人	3名（若不足3名，则按相应数量推荐）。具体推荐原则详见第三章评标办法。
31.	成交通知书发出的形式	由比选人向中选人发出书面的成交通知书。 比选人不再单独发布成交结果通知书。

序号	内容	说明或要求
32.	履约保证金	无
33.	签订合同	委托人和成交中选人应在自发出中选通知书之日起30日内签订合同协议书。合同协议书按照比选文件所附格式（必要时可作修改），经发包人审查同意后签订。合同文件的份数视需要由发包人与监测单位协商确定。在合同协议书签订之前，比选申请文件和中选通知书将约束双方。

序号	内容	说明或要求
34.	合同价格	合同价格为暂定价格，合同暂定金额=本项目预算×报价比例。本项目预算考虑为一般计税法（税率为9%），若实际税率与预算税率不一致，合同暂定金额按实际税率调整。
35.	重新比选	出现下列特殊情况之一，比选人可重新比选： （1）所有比选申请人不符合比选公告规定的条件的； （2）比选申请人少于3个的； （3）所有比选申请人的报价高于限价； （4）评选委员会推荐的成交候选人均未能与比选人签订合同协议书的。
36.	监督部门	四川成绵高速运营管理有限公司综合办公室（群团办公室） 电 话：13678037272 地址：四川成绵苍巴高速公路有限责任公司办公大楼A1017室

第三章 评审办法

1、评审办法

条款		评审因素与评审标准	
一、	评审办法	<p>(1) 本次评审采用综合评分法(单信封形式)，资格后审。评审委员会对满足比选文件实质性要求的比选申请文件的报价、施工组织设计方案、缺陷责任期方案、人员配置、履约能力因素进行评分，按综合得分由高到低的顺序推荐3名（若不足3名，则取实际数量）中选候选人。</p> <p>(2) 推荐中选候选人原则详见本评审办法前附表第五款。</p> <p>(3) 在评审过程中，如有效比选申请不足3个，评审委员会应当对有效比选申请是否仍具有竞争性进行评审。评审委员会一致认为有效比选申请仍具有竞争性的，应当继续推荐中选候选人，并在评审报告中予以说明。评审委员会对有效比选申请是否仍具有竞争性无法达成一致意见的，应当否决全部比选申请，并在评审报告中做出说明。当通过文件评审的比选申请人仅有1个时，评审委员会应否决其比选申请。</p>	
二、初步 评审标准	（一） 形式评审标准	1. 比选申请 文件格式及 内容	<p>比选申请文件中的重要内容按照比选文件规定的格式、内容填写，字迹、印章清晰可辨。</p> <p>(1) 报价函按比选文件规定填报了比选报价、项目名称、服务期限内容；</p> <p>(2) 比选申请文件组成齐全完整，内容均按规定填写。</p>
		2. 签字、盖 章	<p>比选申请文件上法定代表人或其委托代理人的签字、比选申请人的单位章盖章齐全，符合比选文件规定。</p> <p>(1) 报价函、授权委托书（如有）、法定代表人身份证明及比选申请文件格式规定要求签署的地方，比选申请人的法定代表人或其委托代理人均签署姓名，未使用印章、签名章或电子制版签名；</p> <p>(2) 报价函、授权委托书（如有）、法定代表人身份证明及比选申请文件格式规定要求加盖比选申请人单位章的地方均加盖比选申请人单位章；</p> <p>(3) 比选申请文件中有改动之处均加盖单位章或由比选申请人的法定代表人或其委托代理人签字确认；</p> <p>(4) 单位章内容与单位营业执照名称一致，且未使用专用印章</p>
		3. 授权委托书（如有）	<p>比选申请人法定代表人的委托代理人，需提交附有法定代表人身份证明的授权书，并符合比选文件要求。</p> <p>(1) 提交了授权委托书。</p> <p>(2) 授权人和被授权人均在授权委托书上签名，未使用印章、签名章或其他电子制版签名。</p> <p>(3) 授权委托书中委托代理人只能是一个人，且不</p>

条款		评审因素与评审标准		
			能再授予他人。 (4) 授权委托书后应附授权人和被授权人身份证影印件, 且身份证影印件(黑白或彩色)应清晰、有效。	
		4. 法定代表人身份证明(如有)	比选申请人法定代表人若亲自签署比选申请文件的, 提供了法定代表人身份证明, 并符合比选文件要求。 (1) 提供法定代表人身份证明; (2) 法定代表人在法定代表人身份证明上签名, 未使用印章、签名章或其他电子制版签名; (3) 法定代表人身份证明后应附法定代表人身份证影印件, 且身份证影印件(黑白或彩色)应清晰有效。	
	(二) 资格评审标准	1. 资质要求	比选申请人的资质有效且符合第一章比选公告“比选申请人资格要求”, 提供的证明材料符合第八章“比选申请文件格式”要求。	
		2. 业绩要求	比选申请人的类似项目业绩符合第一章比选公告“比选申请人资格要求”, 提供的证明材料符合第八章“比选申请文件格式”要求。	
		3. 信誉要求	比选申请人的信誉符合第一章比选公告“比选申请人资格要求”, 提供的证明材料符合第八章“比选申请文件格式”要求。	
		4. 主要人员要求	比选申请人的主要人员符合第一章比选公告“比选申请人资格要求”, 提供的证明材料符合第八章“比选申请文件格式”要求。	
		5. 其他	比选申请人不存在符合第一章比选公告规定的任何一种情形	
	(三) 响应性评审标准	1. 服务期限	比选申请文件载明的比选项目完成期限符合比选文件规定。	
		2. 比选报价	比选报价未超过比选人公布的最高限价, 且报价唯一。	
		3. 比选申请文件份数	比选申请文件正、副本数量符合比选申请人须知第24条的要求。	
		4. 权利义务	(1) 比选申请人应接受比选文件规定的风险划分原则, 未提出新的风险划分办法; (2) 比选申请人未增加发包人的责任范围, 或减少比选申请人义务; (3) 比选申请人未提出不同的成果验收和支付办法; (4) 比选申请人对合同纠纷、事故处理办法未提出异议; (5) 比选申请人在比选申请活动中无欺诈行为; (6) 比选申请人未对合同条款有重要保留。	
	三、详细	分值构成(总	评分分值构成: 满分100分。	

条款		评审因素与评审标准
评审	分100分)	(1) 报价: <u>40</u> 分; (2) 施工组织设计方案: <u>40</u> 分; (3) 缺陷责任期方案: <u>10</u> 分; (4) 人员配置: <u>4</u> 分。 (5) 履约能力: <u>6</u> 分 分值计算保留小数点后两位, 小数点后第三位“四舍五入”。
四、报价	(一) 报价修正	1. 本项目不进行报价修正。
	(二) 评审基准价计算方法	1. 评审价 (1) 各比选申请人报价函中填报税率不同, 评审价=(1+税率)×比选报价函上报价对应的报价比例; (2) 各比选申请人报价函中填报税率相同, 评审价=比选报价函上报价对应的报价比例。 2. 评审基准价的确定。 比选报价超过最高限价的按无效申请处理, 不参与评审基准价计算; 通过商务和技术评审的比选申请人, 只要比选报价不高于最高限价的比选报价, 即为有效评审价, 均参与评审基准价的计算; 3. 评审基准价的计算(计算结果均“四舍五入”取整到元。): ①当有效评审价的比选申请人数量≤10家时, 取所有有效评审价的算术平均值作为评审基准价; ②当有效评审价的比选申请人数量>10家时, 去掉其中的一个最高价和一个最低价后取剩余有效评审价的算术平均值作为评审基准价。 4. 评审基准价在整个比选期间保持不变, 不因比选申请当事人异议、投诉以及其它任何情形而改变。
	(三) 评审价的偏差率计算公式	偏差率=100%× (评审价-评审基准价)/评审基准价 。偏差率保留2位小数(形如0.01%)。
五、评审结果		<p>本项补充:</p> <p>1. 评审委员会对通过评审的所有比选申请人, 按照详细评审评分因素和标准进行评分, 然后按照比选申请人的综合得分由高到低的顺序推荐3名中选候选人(若不足3名, 则取实际数量)。</p> <p>2. 若多名比选申请人综合得分相同, 首先按比选申请人评审价由低到高进行排序; 比选申请人评标价也相同时, 则按<u>施工组织设计方案</u>得分由高到低进行排序; 若<u>施工组织设计方案</u>得分还相同, 则按<u>缺陷责任期方案</u>得分由高到低进行排序; 若<u>缺陷责任期方案</u>得分还相同, 则按有利于比选人的原则进行推荐。</p>

2、详细评审评分因素和标准

序号	评分因素及权重	分值	评分标准	备注
1	报价40%	40分	<p>比选报价评分原则如下：</p> <p>(1) 评审价=评审基准价（即算数平均），得分=40分</p> <p>(2) 评审价<评审基准价，得分=40-偏差率×100×1</p> <p>(3) 评审价>评审基准价，得分=40-偏差率×100×1.2</p> <p>注：1. 仅将比选申请人评审价作为评分因素进行评分。</p> <p>2. 评审价得分计算“四舍五入”至少保留小数点后2位，直至能确定评审价得分排序为止。</p> <p>3. 此项最低得0分。</p>	
2	施工组织设计方案40%	40分	<p>根据供应商针对本项目提供的施工组织设计方案（包括但不限于：①施工技术方案与技术措施；②质量保证措施；③安全管理体系与措施；④文明、环境保护管理体系；⑤进度及资源配置计划等）进行综合评审，施工组织设计方案内容齐全且完全满足项目要求得40分，每有一项内容缺失扣8分，每有一项内容存在缺陷（缺陷是指：项目名称、实施地点、涉及的规范或标准与本项目要求不一致；分析内容与项目实际情况不符不能满足项目实际需要、不具备可操作性，凭空编造、逻辑漏洞、原理错误等）的扣4分，扣完为止。</p>	

3	缺陷责任期方案 10%	10分	<p>供应商针对本项目提供的缺陷责任期方案（包括但不限于：①质保期限；②质保方案及质保措施；③人员配备；④质保应急预案；⑤响应速度等）进行综合评审，缺陷责任期方案内容齐全且完全满足以上要求得10分，每有一项内容缺失扣2分，每有一项内容存在缺陷（缺陷是指：项目名称、实施地点、涉及的规范或标准与本项目要求不一致；分析内容与项目实际情况不符、不满足实际需要、不具备可操作性、凭空编造、逻辑漏洞、原理错误）的扣1分，扣完为止。</p>	
4	人员配置4%	4分	<p>1、拟投入本项目的项目经理具有相关专业贰级及以上注册建造师执业资格和安全生产考核合格证的得2分，不具备或具备不全的不得分。</p> <p>2、拟派驻本项目的项目技术负责人具有中级及以上相关专业职称的得2分。</p>	提供有效期内的证书复印件及身份证复印件加盖公章
5	履约能力6%	6分	<p>供应器具房建维修改造或建筑装饰装饰类项目业绩且合同金额50万元以上的每有一个得2分，本项最多得6分。</p>	提供合同复印件或中标（成交）通知书复印件

第四章 合同格式条款

施工合同

委托方：_____（以下简称“甲方”）

施工方：_____（以下简称“乙方”）

甲、乙双方经友好协商，甲方将_____项目承包给乙方施工。根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，本着公平、公正、公开的原则，现甲方与乙方就工程承包相关事宜，经双方充分协商签订本施工合同，供双方共同遵守。

第一条 工程内容

1.1乙方对甲方_____项目进行施工，清理及清运现场建筑垃圾。

1.2乙方应按约定的材料规格、标准以及甲方要求进行施工，如乙方未按相关材料规格、标准、要求施工的，甲方有权要求乙方返工，返工所需材料费等全部费用由乙方承担，但工期不得延长。

第二条 工程价款

2.1签约合同价：根据承包人比选申请文件及发包人签发的《成交通知书》，本合同工程量清单依据甲方提供的预算按___%（报价比例）编制，本项目合同金额暂定为：___元（大写：人民币_____），其中：不含税价为_____元，税率___%，税金为_____元）。

本项目预算考虑为一般计税法（税率为9%），若实际税率与预算税率不一致，合同暂定金额按实际税率调整。

2.2本合同为单价合同，工程量清单（工程量清单附后）所列价格为综合单价，已包括为实施和完成本合同工程所需的劳务、材料、机械、质检（含自检）、安装、缺陷修复、安全维护、交通安全管制、临时工程设施、管理、保险、装卸、搬运、拆除、垃圾清运、

利润等应包括的各项费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险，以及其他为完成本工程所需的一切费用。除此之外，本合同项下甲方不向乙方支付任何其他费用。

2.3如合同及工程量清单外增加的工程内容及工程量，需完成工程变更相关手续。

第三条 工程款支付

3.1本合同所述工程项目无工程开工及材料预付款、进度款。

3.2竣工结算支付：结算金额=分部分项工程费+措施费+其他项目费+规费+税金，其中分部分项工程结算金额为第三方咨询单位四川川高工程技术咨询有限责任公司审核综合单价×报价比例（ %）×实际发生工程量，其他费率（除税率）按第三方咨询单位审查结果计取，税率按实际税率计取。发包人根据最终计量结果，在扣除合同约定的质量保证金后，支付结算工程款项。

3.3质量保证金：质量保证金为结算金额的3%。缺陷责任期届满且无质量问题，经发包人确认并签发缺陷责任期终止证书，承包人提交完整竣工资料后，发包人无息返还质量保证金。

3.4财政调整：如遇财政部门按规定对本工程价款作出调整的，以财政部门的相关规定为准。

3.5支付程序：发包人付款前，承包人应提前提交计量支付报表及相关证明材料，并开具合法有效的等额增值税【普通】发票。如承包人未履行前述义务，发包人有权相应推迟付款且不承担责任，但承包人仍应继续履行合同义务。

第四条 工期

4.1本工程自接到甲方开工通知之日起开始计算工期，到竣工并通过甲方预验收之日止，计算实际工期，工期为30个工作日（双休日、法定节假日不计入工期）。

4.2乙方每延误工期一天，甲方从向乙方支付的工程款中扣除工程款的千分之五，逾期达15天，甲方有权解除合同，并按合同第6.3条约定向乙方收取违约金。遇不可抗力影响而不能正常施工的（暴雨、地震等自然灾害），必须在不可抗力终止后24小时内向甲方出具书面证明材料，并经甲方代表签证认可后方可顺延工期，工期顺延期间甲方不对乙方做费用补偿。

第五条 缺陷责任期限

本工程缺陷责任期自竣工并经甲方验收合格之日起算，缺陷责任期限为**12**个月，期满后须由发包人签发缺陷责任终止证书。

缺陷整改期间，由发包人或监理单位向承包人下发施工质量缺陷整改修复通知书，承包人在接到整改修复通知书之日起**2**个工作日内办理施工手续，并安排人员实施整改修复。如承包人因自身原因不及时开展缺陷整改，发包人有权自行或委托第三人整改修复，所产生的费用从承包人工程量款或质保金中扣除；如因承包人整改不及时，所导致的一切法律后果均由承包人承担。

第六条 工程质量监督

6.1承包人应当建立质量责任制，确定本项目的项目经理，技术负责人和施工管理负责人。本工程承包人项目经理：_____（联系电话：_____）。发包人现场代表：_____（联系电话：_____）。

6.2出现下列情形之一的，甲方有权要求乙方按照**6.3**条之约定承担违约金，同时甲方有权解除合同，不予支付任何费用。

6.2.1拒绝或干扰甲方进行质量抽样检查的；

6.2.2施工时影响甲方正常工作且拒不接受甲方指挥的；

6.2.3不服从甲方整体工程协调，施工过程中拒不接受甲方指挥的；

6.3乙方因出现上述**4.2**条、**6.2**条约定条件的，甲方有权要求乙方承担工程总造价**【10】**%的违约金。

6.4乙方有任何违反合同约定，违反乙方承诺、违反法律、法规、规章、政策，违反其施工规范行为或交付的工程质量不符合合同约定或法律法规、国家、行业规范标准或不能满足正常使用目的的，经甲方指出后，未在甲方指定的期限内予以改正的，甲方有权要求乙方承担工程总造价**【10】**%的违约金，同时甲方有权解除合同，不向乙方支付任何费用，已经支付的施工费用应退还给甲方。因整改导致逾期的，乙方还应按合同第**4.2**条约定承担违约责任。

6.5本合同项下应由乙方承担的违约金、赔偿金等款项，甲方有权从应付给乙方的款项中直接扣除，且不因此影响乙方应开具的发票金额。

第七条 施工现场管理责任

7.1乙方应确保指派专业技术人员，使用专业器具，按照相应规范和标准要求，采取安全和警示措施，安全、文明施工。并应及时清理垃圾，做到工完场清。乙方对现场管理、安全生产等事宜负全部责任。所有安全或意外事故责任概由乙方自负。如果违章施工，甲方有权制止，制止不服从的可以解除本合同，并按本合同的相关条款（包括但不限于6.2、6.3条）结算并收取违约金。

7.2因本工程施工或本工程质量问题等造成乙方人员、甲方人员和第三方人员人身或财物损害的，由乙方承担全部赔偿责任。若甲方已经实际承担责任的，有权向乙方全额追偿，追偿范围包括但不限于因此支付的赔偿款、律师费、诉讼费、保全费、保全担保保险费等。

第八条 因本协议产生的纠纷，双方首先应协商解决，协商不成的，任何一方可向工程所在地人民法院提出诉讼。

第九条 本合同未尽事宜，经双方协商可以另行签署补充协议。

第十条 本合同壹式陆份，甲乙双方各执叁份，经双方盖章后生效。

附件：1.工程量清单

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

代表人：

代表人：

开户名：

开户名：

帐号：

帐号：

开户行：

开户行：

地址：

地址：

联系电话：

联系电话：

合同签订日期：

合同签订日期：

第五章 工程量清单

（一）工程量清单说明

（1）所列工程量清单为暂定。工程施工期、工程量以实际完成数计量支付。本项目预算已送第三方咨询单位四川川高工程技术咨询有限责任公司审查，结算金额=分部分项工程费+措施费+其他项目费+规费+税金，其中分部分项工程结算金额为第三方咨询单位四川川高工程技术咨询有限责任公司审核综合单价×报价比例×实际发生工程量，其他费率（除税率）按第三方咨询单位审查结果计取，税率按实际税率计取。发包人依据计量结果，在扣除本合同约定的工程质保金（结算金额的3%）后，向承包人支付工程价款。

（2）清单中所列数量为预算数量，结算价以实际数量为准。数量的变动不免除承包人按规定标准进行生产和修复缺陷的责任。

（3）综合单价包括为实施和完成合同工程所需的劳务、材料、机械、质检（自检）、安装、缺陷修复、运输、装卸、养护、管理、保险、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

（4）承包人因承包本合同工程需缴纳的一切税费均由承包人承担，并包含在总额价内。

（5）承包人应自行向保险公司就该项目工程险、第三方责任险、人员险、材料及设备险等投保，其费用摊入单价中，发包人不另行支付。若因未投保造成的责任和损失，由承包人自行负责。

（6）为本工程的材料、设备运输及管理经过相关收费公路的通行费用，均由承包人自行按章缴交，包括在合同价中，发包人不另行支付。

（7）工程量清单中各项金额均以人民币（元）结算。

（二）工程量清单表见另册。

第六章 比选申请文格式

白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程项目

比 选 申 请 文 件

比选申请人：_____（盖单位章）

负责人或其委托代理人：_____（签字）

____年__月__日

1.报价申请函

报价函

致：四川成绵高速运营管理有限公司

1. 在仔细研究了白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程项目比选文件的全部内容后，我司愿意以报价比例_____%（保留小数点后两位，形如“94.50%”）作为本项目的报价，按合同约定实施和完成本项工程，修补工程中的任何缺陷。

2. 我司为_____（小规模纳税人或一般纳税人），本项目报价增值税税率为_____%。

3. 项目负责人姓名：_____，年龄：_____，职称：_____。

4. 我方承诺在比选有效期内不撤销比选申请文件。

5. 如我方中选，我方承诺：

（1）在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同；

（2）在签订合同时不向你方提出附加条件；

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成全部服务合同。

（4）在你方和我方进行合同谈判之前，我方将按照比选文件的要求填报派驻本项目其他人员，如我方拟派驻的人员不满足项目要求，你方有权取消我方中选资格。

6. 我方在此声明，所递交的比选申请文件及有关资料内容完整、真实和准确。若我方在参加比选或履行合同的过程中存在弄虚作假（包括但不限于提供虚假材料/信息）的情形，无论贵方在何时发现前述情形，我方均自愿承受相关后果：在比选阶段发现的，贵方有权否决我方的比选申请；在确定成交候选人后发现的，贵方有权取消我方的成交候选人资格；在签订合同后发现的，贵方有权解除与我方的合同文件。同时，贵方有权要求我方赔偿因此给贵方造成的损失（包括但不限于重新选聘服务单位产生的招标/招采费用、新的服务单位费用高于我方中选金额的费用等）。

7. 在合同协议书正式签署生效之前，本报价函连同你方的中选通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

报 价 人：_____（全称、盖章）

法定代表人或或委托代理人：_____（签字）

日 期：_____ 年 月 日

2.比选申请人代表资格证明文件

2-1 法定代表人身份证明

报 价 人：_____（盖单位公章）；
单 位 性 质：_____；
地 址：_____；
成 立 时 间：____年____月____日
姓名：_____（签字），性别：____，年龄：____，
职务：_____系_____（比选申请人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证影印件。

比选申请人：_____（盖单位章）
日 期：____年____月____日

2-2 委托代理人授权书格式

授权委托书

四川成绵高速运营管理有限公司：

兹委托_____（身份证号：_____）为我单位的委托代理人，代表我单位就贵司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程项目进行报价等与之有关的一切事务。委托代理人在活动过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，均为代表本公司的行为，本公司承担委托代理人行为的一切法律责任和后果。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至签订合同结束为止。

代理人无转委托权。

附：负责人和代理人身份证明

比选申请人：_____（盖单位章）；

法定代表人：_____（签字和盖章）；

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

____年____月____日

3.资格审查资料

(一) 比选申请人基本情况表

比选申请人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			电子邮件		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
项目负责人	姓名		技术职称		电话	
建筑企业资质类别及等级						
营业执照号				员工总人数:		
注册资本				其中	高级职称人员	
成立日期					中级职称人员	
基本账户开户银行					技术人员数量	
基本账户银行账号					各类注册人员	
经营范围						
备注						

注：1. 在本表后应附比选申请人有效的营业执照副本、企业资质证书副本、安全生产许可证、基本账户或基本存款开户许可证或基本存款账户信息的复印件（黑白或彩色）；

2. 所附的证明材料不完整的，视为无效。

(二) 近 3 年（自 2023 年 1 月 1 日起）承担类似业绩汇总表

序号	项目名称	项目内容	合同金额	备注

注：1. 近 3 年承担类似业绩（自 2023 年 1 月 1 日起），以签订合同时间为准；

2. 本表所填报业绩的提供下述证明材料影印件（黑白或彩色）：

（1）项目合同协议书或发包人（委托人）出具的书面证明材料以及其他业绩证明材料；

（2）如近年来，比选申请人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批文或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

3. 如未按要求证明附证明关键信息描述不清晰，视为无效业绩。

（三）信誉情况

1. 比选申请人提供在四川省交通运输厅网站上公布的信用等级的网页截图。
2. 比选申请人提供在国家企业信用信息公示系统 (<http://www.Gsxt.gov.cn/>) 未被列入严重违法失信企业名单的网页截图复印件信息资料（黑白或彩色）。
3. 比选申请人提供在“信用中国”网站 (<http://www.Creditchina.gov.cn/>) 中未被列入失信被执行人名单的网页截图复印件信息资料（黑白或彩色）。
4. 提供比选申请人及法定代表人、拟任项目负责人近三年（2023年1月1日至比选申请文件递交截止时间前一天）均无行贿犯罪档案记录承诺函，承诺函格式如下。

无行贿犯罪档案记录承诺函（格式）

四川成绵高速运营管理有限公司：

我公司（比选申请人名称）（营业执照号）、法定代表人（姓名）（身份证号）、拟任项目经理（姓名）（身份证号）在近三年（2023年1月1日至比选申请文件递交截止时间前一天）期间内，承诺均无行贿犯罪记录。若存在隐瞒的，一经查实将不通过资格审查。若在评审后查实的可取消其中选候选人或中选人资格。

特此承诺。

比选申请人：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

日期：_____年_____月_____日

4. 施工组织设计方案

包括但不限于：

- (1) 施工技术方案与技术措施
- (2) 质量保证措施
- (3) 安全管理体系与措施
- (4) 文明、环境保护管理体系
- (5) 进度计划及资源配置计划

5. 缺陷责任期方案

包括但不限于：

- (1) 质保期限
- (2) 质保方案及质保措施
- (3) 人员配备
- (4) 质保应急预案
- (5) 响应速度

6.比选申请人认为可提供的其他资料

“第五章 工程量清单”附表

项目工程清单汇总表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程

序号	单项工程名称	工程规模		金额(元)	其中：(元)		
		数值	计量单位		暂估价	安全文明施工费	规费
1	罗江办公区休息室		平方米	272315.80		14070.87	5511.49
2	成绵运管公司白鹤林办公室		平方米	258252.18		13522.82	3626.56
3	广汉站休息室维修改造		平方米	42170.81		1970.11	985.50
4	工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费	-	-	5471.68	-	-	-
合 计				578210.47		29563.80	10123.55

单项工程清单汇总表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\罗江办公区休息室

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程	254036.04		13456.88	5140.91
2	安装工程	18279.76		613.99	370.58
合 计		272315.80		14070.87	5511.49

单位工程清单汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\罗江办公区休息室【建筑与装饰工程】 标段：

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	213314.87	
1.1	单价措施项目		
2	总价措施项目	13937.48	-
2.1	其中:安全文明施工费	13456.88	-
3	其他项目		-
3.1	其中:暂列金额		-
3.2	其中:专业工程暂估价		-
3.3	其中:计日工		-
3.4	其中:总承包服务费		-
4	规费	5140.91	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	232393.26	-
6.1	其中:除税甲供材料(设备)费		-
7	销项增值税额	20915.39	-
8	附加税	727.39	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		254036.04	

分部分项工程和单价措施项目工程量清单与计价表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程 标段：
 \罗江办公区休息室【建筑与装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	011605002001	原墙地砖拆除	1. 拆除的基层类型：墙面、地面 2. 饰面材料种类：墙地砖 3. 人工拆除及建渣清运 4. 拆除物的残值：承包人自行处理 5. 含拆除后废弃料场内外运输，运距、倒场、填埋、无害化处理等应满足当地相关部的要求，投标人综合考虑在“工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费”项目报价中，不单独计算费用 6. 其他：满足设计、现行施工验收规范及招标技术要求的规定	m2	206.69	12.74	2633.23	2091.70		
2	011601001002	隔墙拆除	1. 隔墙材质：综合考虑 2. 拆除高度：综合考虑 3. 拆除砌体的截面尺寸：综合考虑 4. 拆除物的残值：承包人自行处理 5. 含拆除后废弃料场内外运输，运距、倒场、填埋、无害化处理等应满足当地相关部的要求，投标人综合考虑在“工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费”项目报价中，不单独计算费用 6. 其他：满足设计、现行施工验收规范及招标技术要求的规定	m2	206.69	26.42	5460.75	4332.22		

3	011605001003	踢脚线拆除	<p>1. 拆除的基层类型：综合老板</p> <p>2. 饰面材料种类：踢脚线</p> <p>3. 拆除物的残值：承包人自行处理</p> <p>4. 含拆除后废弃料场内外运输，运距、倒场、填埋、无害化处理等应满足当地相关部的要求，投标人综合考虑在“工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费”项目报价中，不单独计算费用</p> <p>5. 其他：满足设计、现行施工验收规范及招标技术要求的规定</p>	m	41.34	1.09	45.06	35.97		
4	011610001004	原门拆除	<p>1. 室内高度</p> <p>2. 门窗洞口尺寸</p>	m2	70	17.00	1190.00	944.30		
5	011207001006	门洞石膏板封堵	<p>1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨</p> <p>2. 基层材料种类、规格：12厚阻燃板</p> <p>3. 面层材料品种、规格、颜色：纸面石膏板 12mm厚</p> <p>4. 其他：满足设计及规范要求</p>	m2	87.69	97.69	8566.44	2682.44	540.17	
6	010903001007	墙地面300g丙纶卷材防水	<p>1. 卷材品种、规格、厚度：300g丙纶卷材防水</p> <p>2. 基层处理：综合</p> <p>3. 保护层：15mm厚M15干混抹灰砂浆</p> <p>3. 底油、嵌缝、接缝、闭水试验等费用均包含在综合单价中</p> <p>4. 管道、洞口周边、转角处及其他部位的防水附加层、加强层、搭接、泛水收头处理、施工缝防水构造、嵌密封膏及固定水泥钉等费用包含在本综合单价中，不再单独计算工程量</p> <p>5. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求</p>	m2	108.5	50.66	5496.61	2048.48	2.17	

7	011406001008	内墙重新刷乳胶漆	<ul style="list-style-type: none"> 1. 铲除原有基层 2. 滚涂墙固 2. 腻子种类：成品腻子膏 3. 刮腻子遍数：腻子找平3遍 5. 油漆品种、刷漆遍数：内墙乳胶漆1遍底漆，2遍面漆 	m2	816.92	46.58	38052.13	19164.94		
8	011204003010	墙面 300*600仿石材瓷片砖	<ul style="list-style-type: none"> 1. 墙体类型：综合考虑 2. 安装方式：粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：300*600仿石材瓷片砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类：勾缝剂填补缝隙 5. 综合单价包含切割、切角、倒角、拉槽、磨边等费用 6. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求；达到甲方验收标准，价格不做调整 	m2	88.2	132.53	11689.15	3954.01	1.76	
9	011102003011	地面 300*300防滑砖	<ul style="list-style-type: none"> 1. 结合层厚度、砂浆配合比：M20干混地面砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：300*300防滑砖 3. 嵌缝材料种类：勾缝剂填补缝隙 4. 综合单价包含切割、切角、倒角、拉槽、磨边等费用 5. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求；达到甲方验收标准，价格不做调整 	m2	108.32	109.70	11882.70	3288.60	2.17	
10	011104002012	地面 12mm厚强化木地板	<ul style="list-style-type: none"> 1. 基层材料种类、规格：综合考虑 3. 面层材料品种、规格、颜色：12mm厚强化木地板 4. 其他满足规范和设计要求 	m2	231.11	118.25	27328.76	3954.29		

11	010801002013	木门定制	1. 门代号及洞口尺寸：根据现场尺寸确定 2. 定制实木门 3. 含五金件、门锁等	樘	28	1537.78	43057.84	3708.32		
12	010807001014	窗户更换 10*75铝合金单玻璃窗含纱窗	1. 拆除原有窗户 2. 窗户材质：10*75铝合金 3. 玻璃品种、厚度：5mm厚玻璃 4. 含纱窗 5. 拆除物的残值：承包人自行处理 6. 含拆除后废弃料场内外运输，运距、倒场、填埋、无害化处理等应满足当地相关部的要求，投标人综合考虑在“工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费”项目报价中，不单独计算费用 7. 其他：满足设计、现行施工验收规范及招标技术要求的规定	m2	68.88	364.40	25099.87	3496.35	92.30	
13	010802001018	推拉门更换 10*75铝合金单玻璃门	1. 拆除原有推拉窗 2. 窗户材质：10*75铝合金单玻璃门 3. 玻璃品种、厚度：5mm厚玻璃 4. 拆除物的残值：承包人自行处理 5. 含拆除后废弃料场内外运输，运距、倒场、填埋、无害化处理等应满足当地相关部的要求，投标人综合考虑在“工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费”项目报价中，不单独计算费用 6. 其他：满足设计、现行施工验收规范及招标技术要求的规定	m2	12.96	626.27	8116.46	728.87	17.37	
14	010807003015	卫生间定制百叶窗	1. 窗代号及洞口尺寸：综合考虑 2. 定制百叶窗	m2	8	258.25	2066.00	226.16	11.20	
15	011407004016	定制全遮光布窗帘	1. 定制全遮光布窗帘	m	135.2	111.64	15093.73	4138.47		
16	011502001017	定制长度铝合金轨道	1. 定制长度铝合金轨道	m	67.6	46.94	3173.14	246.74	8.11	
17	011707007019	开荒保洁		项	1	4363.00	4363.00			
		单价措施项目清单								

		脚手架工程								
18	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式 2. 檐口高度	m2						
19	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
20	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
21	011701004001	悬空脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m2						
22	011701005001	挑脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m						
23	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
24	011701007001	整体提升架	1. 搭设方式及启动装置 2. 搭设高度	m2						
25	011701008001	外装饰吊篮	1. 升降方式及启动装置 2. 搭设高度及吊篮型号	m2						
		分部小计								
		垂直运输								
26	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 地下室建筑面积 3. 建筑物檐口高度、层数	m2 天						
		分部小计								
		分部小计								
合 计							213314.87	55041.86	675.25	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\罗江办公区休息室【建筑与装饰工程】 标段：

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价 (不含总价措施项目费)					
1	011707001001	安全文明施工费			13456.88			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	0.22	480.60			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	1.3	2839.93			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	2.96	6466.29			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	1.68	3670.06			
2	011707002001	夜间施工增加费			196.61			
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费			87.38			
5	011707005001	冬雨季施工增加费			152.92			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费			43.69			
合计					13937.48			

规费、税金项目计价表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\罗江办公区休息室【建筑与装饰工程】 标段：

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	55041.86	9.34	5140.91
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	232393.26	9	20915.39
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	232393.26	0.313	727.39
合 计					26783.69

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\
罗江办公区休息室【建筑与装饰工程】

标段：

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认 单价(元)	备注
1	水	m3	2.031			4.30		
2	其他材料费	元	1267.17			1.00		
3	干混抹灰砂浆 M15	t	2.834			395.83		
4	轻钢龙骨 75×50	m	160.491			5.00		
5	轻钢龙骨 75×40	m	93.839			5.00		
6	螺栓	个	199.079			0.25		
7	纸面石膏板 12mm厚	m2	92.085			12.00		
8	乳胶	kg	3.07			5.81		
9	阻燃板 12mm	m2	89.893			19.00		
10	300g丙纶卷材	m2	122.605			12.00		
11	成品腻子膏 一般型(Y)	kg	1633.8			1.00		
12	稀释剂	kg	32.676			7.47		
13	墙固涂料	kg	480.337			10.00		
14	内墙乳胶漆底漆	kg	94.924			16.80		
15	内墙乳胶漆面漆	kg	227.18			16.80		
16	干混抹灰砂浆 M20	t	1.729			419.15		
17	300*600仿石材瓷片砖	m2	91.728			60.00		
18	勾缝剂	kg	29.475			3.50		
19	300*300防滑砖	m2	111.008			55.00		
20	干混地面砂浆 M20	t	3.119			373.49		
21	地毯胶垫	m2	238.033			4.15		

22	12mm厚强化木地板	m2	244.966			85.00		
23	合页	副	83.66			3.00		
24	膨胀螺栓 M8	套	341.22			0.24		
25	定门器	套	28			12.00		
26	木门定制	樘	27.955			1250.00		
27	执手锁	把	28			60.00		
28	膨胀螺栓(金属胀锚螺栓) M8×75	套	859.339			0.24		
29	10*75铝合金单玻璃窗含纱窗	m2	65.483			300.00		
30	膨胀螺栓(金属胀锚螺栓) M8×80	套	45.44			0.26		
31	定制百叶窗	m2	7.68			220.00		
32	定制长度铝合金轨道	m	69.628			40.00		
33	定制全遮光布窗帘	m	141.96			60.00		
34	镀锌螺钉 带垫	个	59.41			0.04		
35	铝合金推拉门 10*75铝合金单玻璃门	m2	12.35			570.00		

单位工程清单汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\罗江办公区休息室【安装工程】 标段：

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	15702.47	
1.1	单价措施项目		
2	总价措施项目	649.35	-
2.1	其中:安全文明施工费	613.99	-
3	其他项目		-
3.1	其中:暂列金额		-
3.2	其中:专业工程暂估价		-
3.3	其中:计日工		-
3.4	其中:总承包服务费		-
4	规费	370.58	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	16722.40	-
6.1	其中:除税甲供材料(设备)费		-
7	销项增值税额	1505.02	-
8	附加税	52.34	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		18279.76	

分部分项工程和单价措施项目工程量清单与计价表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程 标段：
 \罗江办公区休息室【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	031001006001	排水管更换 DN50	1. 拆除原有排水管 1. 安装部位：综合考虑 2. 介质：排水 3. 材质、规格：PVC DN50 4. 连接形式：粘接 5. 包括：管件、H型管件、通气帽及弯管等的制作、安装 6. 通球、灌水试验符合设计及验收规范要求 7. 含拆除后废弃料场内外运输，运距、倒场、填埋、无害化处理等应满足当地相关部的要求，投标人综合考虑在“工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费”项目报价中，不单独计算费用 8. 其他：满足设计、现行施工验收规范及招标技术要求的规定	m	8	26.06	208.48	115.76		

2	031001006002	排水管更换 DN110	<p>1. 拆除原有排水管</p> <p>1. 安装部位：综合考虑</p> <p>2. 介质：排水</p> <p>3. 材质、规格：PVC DN110</p> <p>4. 连接形式：粘接</p> <p>5. 包括：管件、H型管件、通气帽及弯管等的制作、安装</p> <p>6. 通球、灌水试验符合设计及验收规范要求</p> <p>7. 含拆除后废弃料场内外运输，运距、倒场、填埋、无害化处理等应满足当地相关部的要求，投标人综合考虑在“工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费”项目报价中，不单独计算费用</p>	m	8	56.26	450.08	172.80	0.08
3	031001006003	给水管更换 PP-R DN25	<p>1. 拆除原有给水管</p> <p>1. 安装部位：综合考虑</p> <p>2. 介质：给水</p> <p>3. 材质、规格：PP-R DN25</p> <p>4. 连接形式：热熔</p> <p>5. 包括：管件及弯管等的制作、安装</p> <p>6. 冲洗、消毒、试压试验符合设计及验收规范要求</p> <p>7. 含拆除后废弃料场内外运输，运距、倒场、填埋、无害化处理等应满足当地相关部的要求，投标人综合考虑在“工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费”项目报价中，不单独计算费用</p>	m	40	24.09	963.60	520.80	4.40
4	031004013004	蹲式大便器	<p>1. 名称：蹲式大便器</p> <p>2. 材质、规格、类型：陶瓷</p> <p>3. 组装形式：冷水组成</p> <p>4. 附件名称、数量：配套角阀、软管及给排水附件成套考虑</p> <p>5. 包含：内丝直接头</p> <p>6. 其他：满足设计、现行相关标准、验收规范、招标文件要求</p>	套	7	440.54	3083.78	642.74	0.21

5	031004003005	立柱式洗脸盆	<p>1.名称：立柱式洗脸盆</p> <p>2.材质、规格、类型：陶瓷</p> <p>3.组装形式：冷水组成</p> <p>4.附件名称、数量：配套角阀、软管及水龙头、给排水附件</p> <p>5.包含：内丝直接头</p> <p>6.其他：满足设计、现行相关标准、验收规范、招标文件要求</p>	组	7	332.59	2328.13	307.37	0.21
6	030411001006	电气配管 SC20	<p>1.名称：电气配管</p> <p>2.材质：热镀锌钢管</p> <p>3.规格：SC20</p> <p>4.配置形式：明配、暗配综合考虑</p> <p>5.含过线盒安装、墙面或地面凿槽及恢复并做好穿越墙体的开洞和恢复以及和墙体之间防护封堵</p> <p>6.其他：满足设计、规范、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求</p>	m	98	24.16	2367.68	978.04	
7	030411004007	配线 BV2.5mm ²	<p>1.名称：电气配线</p> <p>2.配线方式：综合考虑</p> <p>3.型号、规格：BV-2.5mm²</p> <p>4.材质：铜芯，单双色综合考虑</p> <p>5.其他：满足设计、规范、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求</p>	m	98	3.84	376.32	90.16	
8	030412001008	φ400面包灯	<p>1.名称：面包灯</p> <p>2.型号、规格：φ400</p> <p>3.安装形式：吸顶</p> <p>4.含光源、金属软管、接线（含烫锡）、试亮、补刷（喷）油漆、接地等工作内容</p> <p>5.吊顶开洞及修复投标报价时综合考虑</p> <p>6.其他：满足设计、规范、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求</p>	套	16	127.48	2039.68	251.04	

9	030412001009	Φ 300面包灯	1.名称：面包灯 2.型号、规格：Φ 300 3.安装形式：吸顶 4.含光源、金属软管、接线（含烫锡）、试亮、补刷（喷）油漆、接地等工作内容 5.吊顶开洞及修复投标报价时综合考虑 6.其他：满足设计、规范、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	套	24	112.33	2695.92	376.56		
10	030404035010	二极加三极明插座	1.名称：二极加三极明插座 2.规格、型号：安全型GKB6/10US~250V 10A 3.安装方式：墙安装 4.底盒：86型塑料底盒 4.其他：满足设计、规范、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	个	40	29.72	1188.80	512.40		
		单价措施项目清单								
		其他措施项目								
11	031302007001	高层施工增加费		项						
		分部小计								
		专业措施项目								
12	031301001001	吊装加固		项						
13	031301002001	金属抱杆安装拆除、移位		项						
14	031301003001	平台铺设、拆除		项						
15	031301004001	顶升、提升装置		项						
16	031301005001	大型设备专用机具		项						
17	031301006001	焊接工艺评定		项						
18	031301007001	胎（模）具制作、安装、拆除		项						

19	031301008001	防护棚制作安装拆除		项						
20	031301009001	特殊地区施工增加		项						
21	031301010001	安装与生产同时进行 施工增加		项						
22	031301011001	在有害身体健康环境 中施工增加		项						
23	031301012001	工程系统检测、检验		项						
24	031301013001	设备、管道施工的安全、 防冻和焊接保护		项						
25	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项						
26	031301015001	管道安拆后的充气保 护		项						
27	031301016001	隧道内施工的通风、 供水、供气、供电、 照明及通讯设施		项						
28	031301017001	脚手架搭拆		项						
29	031301018001	其他措施		项						
			分部小计							
			分部小计							
			合 计				15702.47	3967.67	4.90	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\罗江办公区休息室【安装工程】 标段：

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价 (不含总价措施项目费)					
1	031302001001	安全文明施工费			613.99			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	0.22	35.36			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	0.64	102.87			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	1.66	266.81			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	1.3	208.95			
2	031302002001	夜间施工增加费			14.47			
3	031302003001	非夜间施工增加						
4	031302004001	二次搬运费			6.43			
5	031302005001	冬雨季施工增加费			11.25			
6	031302006001	已完工程及设备保护费						
7	031302008001	工程定位复测费			3.21			
合计					649.35			

规费、税金项目计价表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\罗江办公区休息室【安装工程】 标段：

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	3967.67	9.34	370.58
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	16722.4	9	1505.02
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	16722.4	0.313	52.34
合 计					1927.94

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\
罗江办公区休息室【安装工程】

标段：

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注
1	塑料排水管 PVC110	m	7.6			14.65		
2	室内塑料排水管粘接管件 PVC110	个	9.248			10.22		
3	塑料排水管 PVC50	m	8.096			4.60		
4	室内塑料排水管粘接管件 PVC50	个	5.52			1.62		
5	塑料给水管 PP-R DN25	m	40.64			4.20		
6	室内塑料给水管热熔管件 PP-R DN25	个	49			1.26		
7	瓷蹲式大便器	个	7.07			200.00		
8	瓷蹲式大便器低水箱及配件	套	7.07			60.00		
9	金属软管 D15	根	14.14			5.00		
10	角型阀(带铜活) DN15	个	14.14			12.00		
11	洗脸盆排水附件	套	7.07			5.00		
12	立柱式洗脸盆	个	7.07			200.00		
13	水龙头 DN15	个	7.07			40.00		
14	镀锌钢管 SC20	m	100.94			4.65		
15	绝缘电线 BV2.5mm2	m	113.68			2.12		
16	Φ400面包灯	套	16.16			100.00		
17	Φ300面包灯	套	24.24			85.00		
18	二极加三极明插座	套	40.8			7.00		
19	86型塑料底盒	个	40.8			1.20		

单项工程清单汇总表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\成绵运管公司白鹤林办公室

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程	250132.26		13250.08	3525.28
2	安装工程	8119.92		272.74	101.28
合 计		258252.18		13522.82	3626.56

单位工程清单汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\成绵运管公司白鹤林办公室【建筑与装饰工程】 标段：

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	206458.48	
1.1	单价措施项目		
2	总价措施项目	13723.30	-
2.1	其中:安全文明施工费	13250.08	-
3	其他项目	5115.00	-
3.1	其中:暂列金额		-
3.2	其中:专业工程暂估价		-
3.3	其中:计日工	5115.00	-
3.4	其中:总承包服务费		-
4	规费	3525.28	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	228822.06	-
6.1	其中:除税甲供材料(设备)费		-
7	销项增值税额	20593.99	-
8	附加税	716.21	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		250132.26	

分部分项工程和单价措施项目工程量清单与计价表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程 标段：
 \成绵运管公司白鹤林办公室【建筑与装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	010807001001	窗户更换 金属灰断桥铝合金窗	1. 拆除原有窗户 2. 金属灰断桥铝合金窗（固定、推拉综合）5+9A+5中空玻璃 3. 开启方式及洞口尺寸综合考虑 4. 玻璃品种、厚度、五金材料品种、规格：5+9A+5钢化中空，按设计及国家现行规范要求设置的所有304不锈钢五金件（执手、锁具、拉手或其他五金件），满足相关规范标准及设计要求的纱窗等综合考虑在单价内及门窗运输费用包含在本综合单价中 5. 品种、厚度材料品种、规格：型材采用铝合金型材，颜色、规格、厚度满足设计要求 6. 气密性、水密性、安全性及嵌缝、收口等其他均应满足设计及国家规范要求 7. 其他：满足设计及规范要求 8. 拆除物的残值：承包人自行处理 9. 含拆除后废弃料场内外运输，运距、倒场、填埋、无害化处理等应满足当地相关部的要求，投标人综合考虑在“工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费”项目报价中，不单独计算费用 10. 其他：满足设计、现行施工验收规范及招标技术要求的规定	m2	152.82	659.80	100830.64	8238.53	194.08	

2	010807001006	窗户更换 10*14铝合金中空玻璃窗含不锈钢防盗纱窗	<ol style="list-style-type: none"> 1. 拆除原有窗户 2. 窗户材质:10*14铝合金 3. 玻璃品种、厚度: 5+9A+5中空玻璃 4. 含纱窗 5. 拆除物的残值: 承包人自行处理 6. 含拆除后废弃料场内外运输, 运距、倒场、填埋、无害化处理等应满足当地相关部的要求, 投标人综合考虑在“工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费”项目报价中, 不单独计算费用 7. 其他: 满足设计、现行施工验收规范及招标技术要求的规定 	m2	63.5	506.96	32191.96	3223.26	85.09	
3	010802001010	推拉门更换 10*75铝合金单玻璃门	<ol style="list-style-type: none"> 1. 拆除原有推拉窗 2. 窗户材质:10*75铝合金单玻璃门 3. 玻璃品种、厚度: 5mm厚玻璃 4. 拆除物的残值: 承包人自行处理 5. 含拆除后废弃料场内外运输, 运距、倒场、填埋、无害化处理等应满足当地相关部的要求, 投标人综合考虑在“工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费”项目报价中, 不单独计算费用 6. 其他: 满足设计、现行施工验收规范及招标技术要求的规定 	m2	5	626.27	3131.35	281.20	6.70	
4	011707007002	塑料薄膜全遮蔽办公室物品	塑料薄膜全遮蔽办公室物品	项	1	3174.40	3174.40	1800.00		
5	011406001003	内墙重新刷乳胶漆	<ol style="list-style-type: none"> 1. 铲除原有基层 2. 滚涂墙固 2. 腻子种类: 成品腻子膏 3. 刮腻子遍数: 腻子找平3遍 5. 油漆品种、刷漆遍数 : 内墙乳胶漆1遍底漆, 2遍面漆 	m2	707.75	46.43	32860.83	16518.89		

6	011406002009	窗/门边修复	1. 基层：18厚干混抹灰 修补 1. 腻子种类：成品腻子膏 2. 刮腻子遍数：腻子找平3遍 3. 油漆品种、刷漆遍数：内墙乳胶漆1遍底漆，2遍面漆	m	38	11.31	429.78	210.90		
7	011606001007	木地板拆除	1. 拆除的基层类型：综合考虑 2. 龙骨及饰面种类：木地板 3. 拆除物的残值：承包人自行处理 4. 含拆除后废弃料场内外运输，运距、倒场、填埋、无害化处理等应满足当地相关部的要求，投标人综合考虑在“工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费”项目报价中，不单独计算费用 5. 其他：满足设计、现行施工验收规范及招标技术要求的规定	m2	36.8	4.52	166.34	132.11		
8	011104002008	地面 12mm厚强化木地板	1. 基层材料种类、规格：综合考虑 3. 面层材料品种、规格、颜色：12mm厚强化木地板 4. 其他满足规范和设计要求	m2	36.8	118.25	4351.60	629.65		
9	011407004004	定制全遮光布窗帘	1. 定制全遮光布窗帘	m2	199.9	111.64	22316.84	6118.94		
10	011407004005	定制百叶门帘	1. 定制百叶门帘	m2	5	206.14	1030.70	153.05		
11	011102003012	零星地面 300*300防滑砖	1. 结合层厚度、砂浆配合比：M20干混地面砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：300*300防滑砖 3. 嵌缝材料种类：勾缝剂填补缝隙 4. 综合单价包含切割、切角、倒角、拉槽、磨边等费用 5. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求；达到甲方验收标准，价格不做调整	处	4	261.01	1044.04	437.36	0.16	
12	011707007013	开荒保洁		项	1	4930.00	4930.00			

单价措施项目清单										
脚手架工程										
13	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式 2. 檐口高度	m2						
14	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
15	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
16	011701004001	悬空脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m2						
17	011701005001	挑脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m						
18	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
19	011701007001	整体提升架	1. 搭设方式及启动装置 2. 搭设高度	m2						
20	011701008001	外装饰吊篮	1. 升降方式及启动装置 2. 搭设高度及吊篮型号	m2						
分部小计										
垂直运输										
21	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 地下室建筑面积 3. 建筑物檐口高度、层数	m2 天						
分部小计										
分部小计										
合 计							206458.48	37743.89	286.03	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\成绵运管公司白鹤林办公室【建筑与装饰工程】 标段：

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价 (不含总价措施项目费)					
1	011707001001	安全文明施工费			13250.08			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	0.22	473.22			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	1.3	2796.28			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	2.96	6366.92			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	1.68	3613.66			
2	011707002001	夜间施工增加费			193.59			
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费			86.04			
5	011707005001	冬雨季施工增加费			150.57			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护						
8	011707008001	工程定位复测费			43.02			
合计					13723.30			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\成绵运管公司白鹤林办公室【建筑与装饰工程】 标段：

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工	5115.00		明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合 计	5115.00	-	-

计 日 工 表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室
 维修改造工程\成绵运管公司白鹤林办公室【建筑与装饰工程】 标段：

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日	27.5		186.00	5115.00	
2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
5	高级技工	工日					
人工小计						5115.00	
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
施工机械小计							
总 计						5115.00	

规费、税金项目计价表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\成绵运管公司白鹤林办公室【建筑与装饰工程】 标段：

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	37743.89	9.34	3525.28
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	228822.06	9	20593.99
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	228822.06	0.313	716.21
合 计					24835.48

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\
成绵运管公司白鹤林办公室【建筑与装饰工程】

标段：

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注
1	膨胀螺栓(金属胀锚螺栓) M8×75	套	1704.389			0.24		
2	其他材料费	元	993.987			1.00		
3	金属灰断桥铝合金窗 5+9A+5中空玻璃	m2	147.07			600.00		
4	塑料薄膜	m2	660			1.20		
5	成品腻子膏 一般型(Y)	kg	1427.57			1.00		
6	内墙乳胶漆底漆	kg	83.058			16.80		
7	内墙乳胶漆面漆	kg	198.952			16.80		
8	墙固涂料	kg	416.186			10.00		
9	稀释剂	kg	28.312			7.47		
10	定制全遮光布窗帘	m2	209.895			60.00		
11	定制百叶门帘	m2	5.25			150.00		
12	10*14铝合金中空玻璃窗含不锈钢防盗纱窗	m2	60.35			450.00		
13	12mm厚强化木地板	m2	39.008			85.00		
14	地毯胶垫	m2	37.904			4.15		
15	干混抹灰砂浆 M15	t	0.194			395.83		
16	水	m3	0.103			4.30		
17	铝合金推拉门 10*75铝合金单玻璃门	m2	4.75			570.00		
18	镀锌螺钉 带垫	个	22.85			0.04		
19	300*300防滑砖	m2	6.78			55.00		

20	干混地面砂浆 M20	t	0.177			373.49		
21	勾缝剂	kg	0.99			3.50		
22	矿物颜料	kg	0.66			4.57		

单位工程清单汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\成绵运管公司白鹤林办公室【安装工程】 标段：

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	7038.40	
1.1	单价措施项目		
2	总价措施项目	288.46	-
2.1	其中:安全文明施工费	272.74	-
3	其他项目		-
3.1	其中:暂列金额		-
3.2	其中:专业工程暂估价		-
3.3	其中:计日工		-
3.4	其中:总承包服务费		-
4	规费	101.28	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	7428.14	-
6.1	其中:除税甲供材料(设备)费		-
7	销项增值税额	668.53	-
8	附加税	23.25	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		8119.92	

分部分项工程和单价措施项目工程量清单与计价表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程 标段：
 \成绵运管公司白鹤林办公室【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	030412001001	600*600LED平板灯	1. 名称：LED平板灯 2. 型号、规格：600*600 3. 安装形式：吸顶 4. 含光源、金属软管、接线（含烫锡）、试亮、补刷（喷）油漆、接地等工作内容 5. 吊顶开洞及修复投标报价时综合考虑 6. 其他：满足设计、规范、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	套	34	147.68	5021.12	533.46		
2	031004013002	蹲式大便器	1. 名称：蹲式大便器 2. 材质、规格、类型：陶瓷 3. 组装形式：冷水组成 4. 附件名称、数量：配套角阀、软管及给排水附件成套考虑 5. 包含：内丝直接头 6. 其他：满足设计、现行相关标准、验收规范、招标文件要求	套	4	440.54	1762.16	367.28	0.12	
3	031004013003	蹲式大便器拆除	1. 蹲式大便器拆除	套	4	63.78	255.12	183.64	0.04	
		单价措施项目清单								
		其他措施项目								
4	031302007001	高层施工增加费		项						
		分部小计								
		专业措施项目								
5	031301001001	吊装加固		项						

6	031301002001	金属抱杆安装拆除、移位		项							
7	031301003001	平台铺设、拆除		项							
8	031301004001	顶升、提升装置		项							
9	031301005001	大型设备专用机具		项							
10	031301006001	焊接工艺评定		项							
11	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项							
12	031301008001	防护棚制作安装拆除		项							
13	031301009001	特殊地区施工增加		项							
14	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项							
15	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项							
16	031301012001	工程系统检测、检验		项							
17	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项							
18	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项							
19	031301015001	管道安拆后的充气保护		项							
20	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施		项							
21	031301017001	脚手架搭拆		项							
22	031301018001	其他措施		项							
		分部小计									
		分部小计									
合 计							7038.40	1084.38	0.16		

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\成绵运管公司白鹤林办公室【安装工程】 标段：

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注	
			税前建安工程造价 (不含总价措施项目费)						
1	031302001001	安全文明施工费			272.74				
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	0.22	15.71				
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	0.64	45.69				
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	1.66	118.52				
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	1.3	92.82				
2	031302002001	夜间施工增加费			6.43				
3	031302003001	非夜间施工增加							
4	031302004001	二次搬运费			2.86				
5	031302005001	冬雨季施工增加费			5.00				
6	031302006001	已完工程及设备保护费							
7	031302008001	工程定位复测费			1.43				
合计						288.46			

规费、税金项目计价表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\成绵运管公司白鹤林办公室【安装工程】 标段：

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	1084.38	9.34	101.28
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	7428.14	9	668.53
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	7428.14	0.313	23.25
合 计					793.06

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\
成绵运管公司白鹤林办公室【安装工程】

标段：

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认 单价(元)	备注
1	600*600LED平板灯	套	34.34			120.00		
2	瓷蹲式大便器	个	4.04			200.00		
3	瓷蹲式大便器低水箱及配件	套	4.04			60.00		
4	金属软管 D15	根	4.04			5.00		
5	角型阀(带铜活) DN15	个	4.04			12.00		

单项工程清单汇总表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\广汉站休息室维修改造

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程	28562.84		1513.04	784.55
2	安装工程	13607.97		457.07	200.95
合 计		42170.81		1970.11	985.50

单位工程清单汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\广汉站休息室维修改造【建筑与装饰工程】 标段：

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	23777.78	
1.1	单价措施项目		
2	总价措施项目	1567.07	-
2.1	其中:安全文明施工费	1513.04	-
3	其他项目		-
3.1	其中:暂列金额		-
3.2	其中:专业工程暂估价		-
3.3	其中:计日工		-
3.4	其中:总承包服务费		-
4	规费	784.55	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	26129.40	-
6.1	其中:除税甲供材料(设备)费		-
7	销项增值税额	2351.65	-
8	附加税	81.79	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		28562.84	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程 标段：
 \广汉站休息室维修改造【建筑与装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	011605002001	原墙地砖拆除	1. 拆除的基层类型：墙面、地面 2. 饰面材料种类：墙地砖 3. 人工拆除及建渣清运 4. 拆除物的残值：承包人自行处理 5. 含拆除后废弃料场内外运输，运距、倒场、填埋、无害化处理等应满足当地相关部的要求，投标人综合考虑在“工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费”项目报价中，不单独计算费用 6. 其他：满足设计、现行施工验收规范及招标技术要求的规定	m2	121.2	12.74	1544.09	1226.54		
2	010903001004	墙地面300g丙纶卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：300g丙纶卷材防水 2. 基层处理：综合 3. 保护层：15mm厚M15干混抹灰砂浆 3. 底油、嵌缝、接缝、闭水试验等费用均包含在综合单价中 4. 管道、洞口周边、转角处及其他部位的防水附加层、加强层、搭接、泛水收头处理、施工缝防水构造、嵌密封膏及固定水泥钉等费用包含在本综合单价中，不再单独计算工程量 5. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	m2	62.8	50.66	3181.45	1185.66	1.26	

3	011204003005	墙面 300*600仿石材瓷片砖	<ul style="list-style-type: none"> 1. 墙体类型：综合考虑 2. 安装方式：粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：300*600仿石材瓷片砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类：勾缝剂填补缝隙 5. 综合单价包含切割、切角、倒角、拉槽、磨边等费用 6. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求；达到甲方验收标准，价格不做调整 	m2	103.2	132.53	13677.10	4626.46	2.06	
4	011102003006	地面 300*300防滑砖	<ul style="list-style-type: none"> 1. 结合层厚度、砂浆配合比：M20干混地面砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：300*300防滑砖 3. 嵌缝材料种类：勾缝剂填补缝隙 4. 综合单价包含切割、切角、倒角、拉槽、磨边等费用 5. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求；达到甲方验收标准，价格不做调整 	m2	18	109.70	1974.60	546.48	0.36	
5	011302001012	吊顶天棚	<ul style="list-style-type: none"> 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度 2. 龙骨材料种类、规格、中距 3. 基层材料种类、规格 4. 面层材料品种、规格、 5. 压条材料种类、规格 6. 嵌缝材料种类 7. 防护材料种类 	m2	18	97.95	1763.10	485.64		
6	011505010013	银镜	<ul style="list-style-type: none"> 1. 镜面玻璃品种、规格 2. 框材质、断面尺寸 3. 基层材料种类 4. 防护材料种类 	个	4	334.36	1337.44	329.12		
7	011707007011	开荒保洁		项	1	300.00	300.00			
单价措施项目清单										

		脚手架工程								
8	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式 2. 檐口高度	m2						
9	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
10	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
11	011701004001	悬空脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m2						
12	011701005001	挑脚手架	1. 搭设方式 2. 悬挑宽度 3. 脚手架材质	m						
13	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设方式 2. 搭设高度 3. 脚手架材质	m2						
14	011701007001	整体提升架	1. 搭设方式及启动装置 2. 搭设高度	m2						
15	011701008001	外装饰吊篮	1. 升降方式及启动装置 2. 搭设高度及吊篮型号	m2						
		分部小计								
		垂直运输								
16	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 地下室建筑面积 3. 建筑物檐口高度、层数	m2 天						
		分部小计								
		分部小计								
合 计								23777.78	8399.90	3.68

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\广汉站休息室维修改造【建筑与装饰工程】 标段：

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价 (不含总价措施项目费)					
1	011707001001	安全文明施工费			1513.04			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	0.22	54.04			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	1.3	319.31			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	2.96	727.04			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	1.68	412.65			
2	011707002001	夜间施工增加费			22.11			
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费			9.82			
5	011707005001	冬雨季施工增加费			17.19			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费			4.91			
合计					1567.07			

规费、税金项目计价表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\广汉站
休息室维修改造【建筑与装饰工程】 标段：

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	8399.9	9.34	784.55
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	26129.4	9	2351.65
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	26129.4	0.313	81.79
合 计					3217.99

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程
广汉站休息室维修改造【建筑与装饰工程】

标段：

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注
1	水	m3	1.154			4.30		
2	其他材料费	元	306.879			1.00		
3	干混抹灰砂浆 M15	t	1.64			395.83		
4	300g丙纶卷材	m2	70.964			12.00		
5	干混抹灰砂浆 M20	t	2.023			419.15		
6	300*600仿石材瓷片砖	m2	107.328			60.00		
7	勾缝剂	kg	18.18			3.50		
8	300*300防滑砖	m2	18.45			55.00		
9	干混地面砂浆 M20	t	0.518			373.49		
10	铝合金方板龙骨 600×600	m2	18.45			16.60		
11	型钢 综合	kg	27.18			4.00		
12	加工铁件	kg	4.401			4.15		
13	铝合金方板(天棚)	m2	18.36			33.20		
14	铝合金方板(靠墙) 含龙骨和配件	m2	0.9			41.50		
15	锯材 综合	m3	0.076			1700.00		
16	胶合板 3mm	m2	6.3			8.30		
17	金属角线 30×12×2	m	34.338			2.49		
18	银镜	m2	7.08			65.00		

单位工程清单汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\广汉站休息室维修改造【安装工程】 标段：

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	11764.28	
1.1	单价措施项目		
2	总价措施项目	483.40	-
2.1	其中:安全文明施工费	457.07	-
3	其他项目		-
3.1	其中:暂列金额		-
3.2	其中:专业工程暂估价		-
3.3	其中:计日工		-
3.4	其中:总承包服务费		-
4	规费	200.95	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	12448.63	-
6.1	其中:除税甲供材料(设备)费		-
7	销项增值税额	1120.38	-
8	附加税	38.96	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		13607.97	

分部分项工程和单价措施项目工程量清单与计价表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程 标段：
 \广汉站休息室维修改造【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	011612002009	原台盆拆除	人工保护性拆除原有洗手盆	套	4	31.17	124.68	89.64	0.16	
2	031004003010	原台盆安装	原有台盆成品保护及安装	套	4	70.88	283.52	179.24	0.32	
3	031001006003	给水管更换 PP-R DN25	1. 拆除原有给水管 1. 安装部位：综合考虑 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PP-R DN25 4. 连接形式：热熔 5. 包括：管件及弯管等的制作、安装 6. 冲洗、消毒、试压试验符合设计及验收规范要求 7. 含拆除后废弃料场内外运输，运距、倒塌、填埋、无害化处理等应满足当地相关部的要求，投标人综合考虑在“工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费”项目报价中，不单独计算费用	m	60	24.09	1445.40	781.20	6.60	
4	031004006011	马桶更换	自洁釉面材质	套	4	365.72	1462.88	271.64	0.12	
5	031004010012	简易花洒	不锈钢水龙头	套	4	243.05	972.20	45.28	0.04	
6	030411004007	配线 BV4mm2	1. 名称：电气配线 2. 配线方式：综合考虑 3. 型号、规格：BV-4mm2 4. 材质：铜芯，单双色综合考虑 5. 其他：满足设计、规范、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	m	80	4.26	340.80	49.60		
7	031004009013	排气扇	集成式排气扇	台	4	156.99	627.96	253.08		

8	030412001008	300*600LED扣板灯	1.名称:扣板灯 2.型号、规格:300*600LED 3.安装形式:吸顶 4.含光源、金属软管、接线(含烫锡)、试亮、补刷(喷)油漆、接地等工作内容 5.吊顶开洞及修复投标报价时综合考虑 6.其他:满足设计、规范、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	套	4	102.23	408.92	62.76		
9	030404034014	开关 86型加装防水盖板	开关 86型加装防水盖板	个	4	10.40	41.60	25.44		
10	030404035010	二极加三极明插座	1.名称:二极加三极明插座 2.规格、型号:安全型GKB6/10US~250V 10A 3.安装方式:墙安装 4.底盒:86型塑料底盒 4.其他:满足设计、规范、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	个	8	29.72	237.76	102.48		
11	031007004015	热水器	热水器 80升	台	4	1454.64	5818.56	291.12	0.16	
		单价措施项目清单								
		其他措施项目								
12	031302007001	高层施工增加费		项						
		分部小计								
		专业措施项目								
13	031301001001	吊装加固		项						
14	031301002001	金属抱杆安装拆除、移位		项						
15	031301003001	平台铺设、拆除		项						
16	031301004001	顶升、提升装置		项						
17	031301005001	大型设备专用机具		项						

18	031301006001	焊接工艺评定		项						
19	031301007001	胎（模）具制作、安装、拆除		项						
20	031301008001	防护棚制作安装拆除		项						
21	031301009001	特殊地区施工增加		项						
22	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项						
23	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项						
24	031301012001	工程系统检测、检验		项						
25	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项						
26	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项						
27	031301015001	管道安拆后的充气保护		项						
28	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施		项						
29	031301017001	脚手架搭拆		项						
30	031301018001	其他措施		项						
			分部小计							
			分部小计							
			合 计				11764.28	2151.48	7.40	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\广汉站休息室维修改造【安装工程】 标段：

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价 (不含总价措施项目费)					
1	031302001001	安全文明施工费			457.07			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	0.22	26.32			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	0.64	76.58			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	1.66	198.62			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价(不含总价措施项目费)	1.3	155.55			
2	031302002001	夜间施工增加费			10.77			
3	031302003001	非夜间施工增加						
4	031302004001	二次搬运费			4.79			
5	031302005001	冬雨季施工增加费			8.38			
6	031302006001	已完工程及设备保护费						
7	031302008001	工程定位复测费			2.39			
合计					483.40			

规费、税金项目计价表

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\广汉站
休息室维修改造【安装工程】 标段：

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	2151.48	9.34	200.95
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	12448.63	9	1120.38
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	12448.63	0.313	38.96
合 计					1360.29

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：成绵运管公司白鹤林办公室、罗江办公区休息室、广汉站休息室维修改造工程\
广汉站休息室维修改造【安装工程】

标段：

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注
1	塑料给水管 PP-R DN25	m	60.96			4.20		
2	室内塑料给水管热熔管件 PP-R DN25	个	73.5			1.26		
3	马桶	个	4.04			260.00		
4	单管成品淋浴器（含固定件）	套	4			225.00		
5	配线 BV4mm2	m	88			3.00		
6	排气扇	台	4			65.00		
7	300*600LED扣板灯	套	4.04			75.00		
8	二极加三极明插座	套	8.16			7.00		
9	86型塑料底盒	个	8.16			1.20		
10	照明开关	只	4.08					
11	热水器	台	4			1350.00		